



ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach, działając w oparciu art. 8³ ust. 2 oraz ust. 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 71 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach a także uchwałę nr 20 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach z dnia 15/06/2023 r.

zwołuje w dniu

12.12.2023 r o godz. 17:00

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ im. ŻWIRKI I WIGURY W GLIWICACH.**

**Obrady Walnego Zgromadzenia odbywać się będą
w Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3
przy ul. Adama Asnyka 36 w Gliwicach
(dawniej SP Nr 26)**

PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA

12.12.2023 r.

1. Powitanie, otwarcie obrad i wybór:
 - a. Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie : przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz – **uchwała nr 1**
 - b. Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej w składzie czterech osób – **uchwała nr 2**
 - c. Wybór Komisji Wniosków w składzie dwóch osób – **uchwała nr 3**
2. Odczytanie listy pełnomocników wskazanych przez członków Spółdzielni w zastępstwie, które upoważniają do czynnego uczestnictwa w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad – **uchwała nr 4**
4. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.

5. Przedstawienie zweryfikowanego sprawozdania finansowego SM im. ŻiW za 2022 r na wniosek Walnego Zgromadzenia z czerwca 2023 r , przez nowy Zarząd SM.
6. Przedstawienie przez Zarząd i RN informacji na temat zorganizowania i przebiegu audytów w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury na wniosek WZ
7. Pytania i dyskusja,
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego za 2022 – **uchwała nr 5**
9. Uchwała w sprawie : udzielenia absolutorium – głównego księgowego SM im. ŻiW – Barbary Wojciechowskiej – **uchwała nr 6**
10. Przyjęcie uchwały o wystąpieniu SM im. ŻiW ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni mieszkaniowych – **uchwała nr 7**
11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania uzyskanej nadwyżki bilansowej za 2022 r – **uchwała nr 8**
12. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnego konta bankowego dla funduszu społeczno-kulturalno-oświatowego - **uchwała nr 9**
13. Przedstawienie kierunków działania SM im. ŻiW na rok 2024 i lata następne
14. Omówienie planu gospodarczo – finansowego S M im. ŻiW na rok 2023
15. Pytania i dyskusje
16. Przyjęcie uchwały w sprawie
 - a. kierunków działania S M im. Ż i W na 2024 r i lata następne – **uchwała nr 10**
17. Przyjęcie uchwał w sprawie
 - a. zmiany w statucie S M im. Ż i W – **uchwała nr 11**
 - b. zmiany w statucie SM im. Ż i W – **uchwała nr 12**
 - c. zmiana statutu SM im. Ż i W lub całościowe dostosowanie statutu do obowiązujących przepisów prawa – **uchwała intencyjna nr 13**
18. Przyjęcie uchwał w sprawach różnych
 - a. W sprawie utworzenia parkingu na miejscu tzw. boiska w nieruchomości obejmującej ulice : Asnyka, Kusocińskiego, Junaków – **uchwała nr 14**
19. Omówienie statusu ulicy Kusocińskiego w części dojazdowej do nieruchomości nr 2-4-6
20. Omówienie wniosków z Walnego Zgromadzenia z września 2022 roku i czerwca 2023r
21. Przedstawienie i głosowanie wniosków Walnego Zgromadzenia przedstawionych przez komisję wniosków.
22. Zamknięcie obrad

Zarząd Spółdzielni informuje o możliwości zapoznawania się z materiałami będącymi przedmiotem obrad . W/w materiały wyłożone będą do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Żwirki i Wigury 87A w terminie od dnia 28.11.2023 r. w godzinach od 10:00 do 14:00 w dniach pracy Spółdzielni , po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Jednocześnie informujemy, że z materiałami sprawozdawczymi można również zapoznać się na stronie internetowej : www.smziw.pl w zakładce „dokumenty dla członków spółdzielni” od dnia 28.11.2023 r.

Prosimy o zabranie ze sobą dowodów tożsamości ze zdjęciem, które umożliwią sprawną identyfikację i odszukanie członka na liście obecności.

* ZARZĄD *

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
im. Żwirki i Wigury w Gliwicach