

Gliwice, dnia 23.05.2023r.



ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach, działając w oparciu o art. 8³ ust.2 oraz ust.6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, § 71 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach oraz uchwałą nr 15 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury w Gliwicach z dnia 12.05.2023r.

zwołuje w dniu

15.06.2023r. o godz. 16.00

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
im. ŻWIRKI I WIGURY w GLIWICACH .**

**Obrazy Walnego Zgromadzenia odbywać się będą:
w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 3
przy ul. Asnyka 36 w Gliwicach**

PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA

15 czerwca 2023r.

1. Powitanie, otwarcie obrad i wybór:
 - a. Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz
 - b. Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej w składzie czterech osób - uchwała
 - c. Komisji Wyborczej – w składzie trzech osób - uchwała
 - d. Wybór Komisji Wniosków w składzie: dwóch osób - uchwała
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków Spółdzielni upoważniających do uczestnictwa w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
5. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2022 oraz kierunków działań za okres sprawozdawczy.

Drabik

6. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2022.
7. Przedstawienie informacji o wnioskach polustracyjnych.
8. Przedstawienie informacji o wnioskach biegłych rewidentów Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego z badania bilansu za rok 2022.
9. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za rok 2022 oraz przedstawienie wniosków z przeprowadzonej lustracji dotyczącej działalności Spółdzielni za lata 2019-2022.
10. Przedstawienie kierunków działań na rok 2023 i lata następne.
11. Pytania i dyskusja
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2022
 - b. Sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2022
 - c. Podziału nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia strat za rok 2022
 - d. Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres 01.01.2022r.- 08.09.2022r.
 - e. Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres 09.09.2022r.- 31.12.2022r.
 - f. Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką może zaciągnąć Spółdzielnia
 - g. Przyjęcia kierunków działań na rok 2023 oraz na lata następne
 - h. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2022
 - i. Przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego za lata 2019-2022
 - j. W sprawie przeprowadzenia audytu finansowego i gospodarczego za lata 2019, 2020, 2021, 2022.
13. Omówienie statusu ulicy Kusocińskiego w części dojazdowej do nieruchomości nr 2-4-6.
14. Uchwała w sprawie zmiany §83 ust.2 Statutu.
15. Uchwała w sprawie zmiany poprzez dodanie §15 ust.3a Statutu.
16. Uchwała w sprawie przywrócenia minimalnej kwoty dla postępowań przetargowych .
17. Uchwała w sprawie zwołania II Walnego Zgromadzenia w XI 2023r.
18. Uchwała w sprawie wypowiedzenia umowy firmie ochroniarskiej.
19. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje o możliwości zapoznawania się z materiałami będącymi przedmiotem obrad tj. sprawozdaniem z działalności Zarządu i Rady Nadzorczej za 2022 rok, sprawozdaniem finansowym, kierunkami działań Spółdzielni oraz projektami uchwał.

W/w materiały wyłożone będą do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Żwirki i Wigury 87A w terminie od dnia 30.05.2023r. w godzinach od 10.00 do 14.00 w dniach pracy Spółdzielni, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym

Jednocześnie informujemy, że z materiałami sprawozdawczymi można również zapoznać się na stronie internetowej: www.smziw.pl w zakładce „dokumenty dla członków spółdzielni” od dnia 30.05.2023r.

Prosimy o zabranie ze sobą dowodów tożsamości ze zdjęciem, które umożliwią sprawną identyfikację i odszukanie członka na liście obecności

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOW.
im. Żwirki i Wigury
44-122 GLIWICE, ul. Żwirki i Wigury 87A
tel. 32 232 19 07, 32 337 00 30-31
ident. 271189711, NIP 631-000-69-97

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
S.M. im. Żwirki i Wigury
w Gliwicach
mgr Barbara Wojciechowska

Pełniąca obowiązki
PREZESA ZARZĄDU
S.M. im. Żwirki i Wigury
w Gliwicach
Danuta Tajtl