



# Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Żwirki i Wigury

44-122 Gliwice, ul. Żwirki i Wigury 87A



## TELEFONY:

### Sekretariat:

32 232 19 07  
32 337 00 30-31

### Dział Techniczny:

32 337 00 34/35/43

### Księgowość:

32 337 00 41

### Księgowość opłaty:

mieszkalne  
32 337 00 36/39  
użytkowe  
32 337 00 47

### Windykacja:

32 337 00 49

### Sprawy członkowskie:

32 337 00 45

**NIP:**  
631-000-69-97

**KRS:**  
0000122360

**REGON:**  
271189711

www.smziw.pl

*Sz. Pani*

*Bożena Wojtowicz  
Specjalista ds. technicznych  
MR Construction Sp z o.o.  
ul. Bł. Czesława 13A/1  
44-100 Gliwice*

Gliwice, dnia 28.02.2019r.

Dotyczy: odpowiedzi na zapytanie w sprawie przetargu na roboty budowlane nr RB/I/2/2019

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie ogłoszonego postępowania przetargowego w trybie ustawy PZP nr RB/I/2/2019 udzielamy wyjaśnień/odpowiedzi na n/w pytania:

1. W opisie przedmiotu zamówienia, rozdz. III pkt. 4.14 wyliczona powierzchnia azbestu do demontażu i utylizacji jest różna od tej z przedmiarów robót. Prosimy o potwierdzenie, że ilość w przedmiarach robót jest właściwa. Wszelkie informacje umieszczone przez Zamawiającego w dokumentach przetargowych należy traktować jako poglądowe, Oferent powinien na własny koszt dokonać sprawdzenia. Przedmiar jest nadrzędnym dokumentem nad HRF sporządzonych na bazie Audytów Energetycznych.
2. W opisie przedmiotu zamówienia, rozdz. III pkt. 4.15 jest mowa o systemie wentylacji mechanicznej, natomiast w pozostałej dokumentacji brak jest danych w tym zakresie. Prosimy o odpowiedź czy te roboty przewidziane są do realizacji w niniejszym postępowaniu. Zamawiający umieścił pełny zakres prac planowany do wykonania jednak przetarg dotyczy tylko robót budowlanych – pominięciem robót instalacyjnych wentylacji na które zostanie ogłoszony oddzielny przetarg w miesiącu marcu 2019 roku.
3. W opisie przedmiotu zamówienia, rozdz. III pkt. 4.16 jest mowa o kotwieniu ścian zewnętrznych budynku. Częścią dokumentacji są projekty kotwienia ścian warstwowych, natomiast w przedmiarach brak jest pozycji dotyczących tych robót. Prosimy o odpowiedź, czy należy wycenić kotwienie i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Zamawiający umieścił dokumentację kotwienia ścian zewnętrznych w wykazie robót jako roboty alternatywne uzależnione od wyniku wykonywanej ekspertyzy technicznej stanu technicznego ścian zewnętrznych i należy do składanej oferty skosztorysować kotwienie ścian zgodnie z załączoną dokumentacją w ilości kotew wynikających z dokumentacji.

Z poważaniem  
Daniel Hernik

Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
S.M. im. Żwirki i Wigury  
w Gliwicach

Halina Samuła