



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE **LOKUM** s.c.

ul. Parkowa 15/4U, 30-538 Kraków

tel. 12 659 19 08

fax. 12 659 19 08

e-mail: biuro@lokumsc.pl

<http://www.lokumsc.pl>

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA I REGULACJA INSTALACJI C.O.

ADRES INWESTYCJI: 44-122 GLIWICE, UL. JUNAKÓW 2-8

NAZWA INWESTORA: S.M. "ŻWIRKI I WIGURY"

ADRES INWESTORA: 44-122 GLIWICE, UL. ŻWIRKI I WIGURY 87 A

DATA OPRACOWANIA: 05.2017 r

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	5

CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

Zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego – projektuje się wymianę istniejących skośnych zaworów na podpionowe zawory regulacyjne. Zaprojektowane zawory posiadają funkcję regulacji dynamicznej. Ponadto na belkach rozdzielaczy projektuje się zawory odcinające i regulacyjne z funkcją regulacji statycznej.

Dla wykonania regulacji hydraulicznej instalacji c.o. - wykonano:

- Obliczenia strat ciepła pomieszczeń budynku – po termomodernizacji;
- Doboru podpionowych zaworów regulacyjnych oraz zaworów na rozdzielaczach;
- Doboru termostatycznych zaworów grzejnikowych;
- Obliczenia hydrauliczne z uwzględnieniem nowych elementów instalacji c.o. oraz nowych wartości zapotrzebowania ciepła;

W wyniku przeprowadzonych obliczeń oraz na podstawie dokumentacji archiwalnej sporządzono:

- Rzut piwnic z przebiegiem poziomów instalacji centralnego ogrzewania;
- Rzut kondygnacji powtarzalnej;
- Obliczenia hydrauliczne instalacji centralnego ogrzewania;
- Rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania wraz z doбором i nastawami nowych elementów instalacji.

Prace modernizacyjne zaprojektowano w zakresie:

- wymiany zaworów podpionowych na zawory regulacji dynamicznej;
- wymiany zaworów regulacyjnych na rozdzielaczach instalacji c.o.;
- regulacji instalacji c.o.;

Prace wykonać w następującej kolejności:

- płukanie instalacji c.o.
- spuszczenie wody z instalacji;
- demontaż istniejących zaworów podpionowych;
- demontaż istniejącej armatury regulacyjnej na rozdzielaczach instalacji c.o.;
- montaż armatury podpionowej – zawory montować przy zastosowaniu śrubunków;
- montaż armatury regulacyjnej na rozdzielaczach instalacji c.o.;
- uzupełnienie braków izolacji przewodów c.o..
- napełnienie wodą instalacji c.o. oraz wykonanie próby szczelności na zimno;

MODERNIZACJA I REGULACJA INSTALACJI C.O.

- przeprowadzenie próby szczelności na gorąco z wykonaniem regulacji oraz inwentaryzacji instalacji c.o..

MODERNIZACJA I REGULACJA INSTALACJI C.O.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: MODERNIZACJA I REGULACJA INSTALACJI C.O.					
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1 d.1	KNR 2-15 0404-01 analogia	Spuszczenie wody z instalacji - 1 węzeł	urząd.		
		4	urząd.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-02 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - Demontaż zaworów podpionowych	szt.		
		134	szt.	134,000	
				RAZEM	134,000
3 d.1	KNR 4-02 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm - Demontaż zaworów podpionowych	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
4 d.1	KNR 4-02 0512-05	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm - Demontaż zaworów na belkach rozdzielaczy	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
5 d.1	KNR 4-02 0512-06	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 65 mm - Demontaż zaworów na belkach rozdzielaczy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
6 d.2	KNNR 4 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - Śrubunek mosiężny 1/2"	szt.		
		68	szt.	68,000	
				RAZEM	68,000
7 d.2	KNNR 4 0430-02 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm - Śrubunek mosiężny 3/4"	szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
8 d.2	KNNR 4 0430-03 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 25 mm - Śrubunek mosiężny 1"	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
9 d.2	KNNR 4 0430-05 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 40 mm - Śrubunek mosiężny 1 1/2"	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10 d.2	KNNR 4 0430-06 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 50 mm - Śrubunek mosiężny 2"	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
11 d.2	KNNR 4 0430-07 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 65 mm - Śrubunek 2 1/2"	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12 d.2	KNNR 4 0411-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm - Regulator różnicy ciśnienia - DN 15 - Charakterystyka zgodnie z częścią opisową.	szt.		
		68	szt.	68,000	
				RAZEM	68,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNNR 4 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - Regulator różnicy ciśnień - DN 20 - Charakterystyka zgodnie z częścią opisową.	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
14 d.2	KNNR 4 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - Zawór odcinający gwint wewnętrzny, z możliwością podłączenia rurki impulsowej dającej sygnał ciśnienia dla regulatora różnicy ciśnienia - DN 20 - Charakterystyka zgodnie z częścią opisową.	szt.		
		58	szt.	58,000	
				RAZEM	58,000
15 d.2	KNNR 4 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm - Zawór odcinający gwint wewnętrzny, z możliwością podłączenia rurki impulsowej dającej sygnał ciśnienia dla regulatora różnicy ciśnienia - DN 25 - Charakterystyka zgodnie z częścią opisową.	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
16 d.2	KNNR 4 0411-05 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm - Ręczny zawór równoważący z płynną nastawą wstępną - DN40. Charakterystyka wg. części opisowej.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17 d.2	KNNR 4 0411-06 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm - Ręczny zawór równoważący z płynną nastawą wstępną - DN50.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.2	KNNR 4 0411-06	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.2	KNNR 4 0411-07	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 65 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3		PRÓBY SZCZELNOŚCI / REGULACJA			
20 d.3	KNNR 4 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		168	urząd.	168,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób	prób		
		1	a	1,000	
			a		
		ilość urządzeń		RAZEM	168,000
		ilość prób		RAZEM	1,000
21 d.3	KNNR 4 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urząd.		
		945	urząd.	945	
				RAZEM	945